

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖS**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2014 M. LAPKRIČIO 26 D. NUTARIMO
NR. 1328 „DĖL VIEŠŲJŲ PASTATŲ ENERGINIO EFEKTYVUMO DIDINIMO PROGRAMOS
PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO (TAP-19-1798; TAIS NR. 19-11431(2))**

2019-11-13 Nr. NV-3173

Vilnius

Projekto rengėja: Energetikos ministerija.

Projekto tikslas: projektu siekia, kad nuo Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programos įgyvendinimo pradžios iki 2020 metų būtų atnaujinta apie 470 tūkst. kv. metrų centrinės valdžios viešųjų pastatų ploto ir sumažintos biudžeto išlaidos pastatams atnaujinti, remontuoti ir išlaikyti. Įgyvendinant minėtą tikslą taip pat siekiama supaprastinti ir paspartinti ES struktūrinių fondų finansinių priemonių panaudojimą viešųjų pastatų atnaujinimui.

Dabartinė situacija: šiuo metu finansavimo galimybėmis gali pasinaudoti tik valstybei ar savivaldybėms nuosavybės teise priklausančios šildomi ir (arba) vėsinami centrinės valdžios pastatai. Atnaujinami pastatuose turi pasiekti ne žemesnę kaip C energinio naudingumo klasę.

Projekto esmė: siūloma atlikti šiuos pakeitimus:

- Išplėsti centrinės valdžios institucijų – ministerijų savo veikloje naudojamų laikinai nešildomų (arba nevėsinamų) viešųjų pastatų atnaujinimo finansavimo galimybes;
- sudaryti prielaidas ir paskatinti institucijas įgyvendinant projektus atnaujinamuose pastatuose ne tik siekti C arba aukštesnės energinio naudingumo klasės, bet ir pagerinti pastatų bei jų inžinerinių sistemų fizines ir energines savybes;
- nustatyti paprastesnį ir lankstesnį finansavimo modelį, kai pastatai valdomi kelių bendrasavininkų, patikslinant planuojamų atnaujinti valstybei nuosavybės teise priklausančių viešųjų pastatų finansavimo sąlygą;
- nurodyti minimalius siektinus reikalavimus atnaujinamiems pastatams ir energinio vartojimo audito atlikimo metu privalomas išnagrinėti energijos taupymo priemonių grupes (paketus);
- numatyti galimybę finansuoti ir techninio projekto ekspertizės išlaidas;
- nustatyti, kad, atrenkant viešųjų pastatų energijos vartojimo efektyvumo didinimo projektus ir skiriant finansavimą jų įgyvendinimui, prioritetas būtų teikiamas viešiesiems pastatams, kuriuos atnaujinus bus pasiekta aukštesnė nei C energinio naudingumo klasė ir (arba) projektams, apimančiams daugiau kaip vieno pastato, kurių bendras plotas sudaro ne mažiau kaip 15 000 kv. m, atnaujinimą;
- tikslinami nustatyti įpareigojimai institucijoms ir nustatomi įpareigojimai centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui. Minėtas pastatų plotas paskirstomas atsižvelgiant į institucijų valdomų viešųjų pastatų, tik neatitinkančių minimalių energinių reikalavimų (žemesnės nei C energinio naudingumo klasės ir pastatų, kuriems energinė klasė nenustatyta), ploto dalį energetikos ministro patvirtintame pastatų sąrašė;
- koreguojamas finansuojamų viešųjų pastatų atnaujinimo projektų priemonių bei darbų sąrašas, kuris papildomas pastato aprūpinimo centralizuotai pagamintos šilumos energija priemone.

Derinimas:

Nutarimo projektas suderintas su Aplinkos ministerija, Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Finansų ministerija, Krašto apsaugos ministerija, Socialinės apsaugos ir darbo ministerija, Sveikatos apsaugos ministerija, Švietimo, mokslo ir sporto ministerija, Teisingumo ministerija, Vidaus reikalų ministerija, Žemės ūkio ministerija ir VĮ Turto banku.

Dėl Susisiekimo ministerijos ir UAB Viešųjų investicijų plėtros agentūros pastabų parengta derinimo pažyma. Kultūros ministerija informavo, kad išlieka rizika, jog Kultūros ministerijai numatomas įpareigojimas atnaujinti valdomų viešųjų pastatų plotą (18 600 kv. m) gali būti nepasiekiamas.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pateikė išvadą. Nėra aišku, kokių viešųjų įstaigų nuosavybės teise priklausančios pastatai yra įtraukiami į programos reguliavimo dalyką (ar viešosios įstaigos,

kurių dalininkas (vienintelis) yra valstybė ar savivaldybė, ar viešosios įstaigos, kurių vienas iš dalininkų (steigėjų) yra valstybė ar savivaldybė).

Atitikimas Vyriausybės programos nuostatom – Projektas prisideda prie Vyriausybės programos 81.6. punkto („siekdami didesnio energijos vartojimo efektyvumo bei skatindami alternatyvių ir atsinaujinančių energijos šaltinių panaudojimą, sieksime įgyvendinti kompleksines energinį efektyvumą didinančias priemones atnaujinant daugiabučius, viešuosius ir kitos paskirties pastatus bei inžinerinę infrastruktūrą, miestų ir miestelių kvartalus“) nuostatų įgyvendinimo.

Dalykinio vertinimo išvada – siūlome Projektą svarstyti Tarpinstituciniame pasitarime.

Ekonomikos politikos grupės patarėja

Ieva Bardauskienė

Ieva Bardauskienė, tel. 8 706 63887, el. p. ieva.bardauskiene@lr.lt